

Утверждено решением
очередного Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация
«Северо-Кавказская ассоциация проектных организаций»,
Протокол № 3 от 27 декабря 2016 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

**НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКАЯ АССОЦИАЦИЯ
ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ»
(НП СРО «СК-АСПО»)**

Махачкала 2016 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда возмещения вреда (далее – компенсационный фонд ВВ, либо КФ ВВ) Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Северо-Кавказская ассоциация проектных организаций», (далее – Саморегулируемая организация).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Саморегулируемой организации.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда является обособленным имуществом с особым статусом и образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации, выполнявшим работы по подготовке проектной документации, вследствие недостатков выполнения которых, был причинен вред личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения,

1.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется раздельно от учета иного имущества Саморегулируемой организации.

1.5. В установленном законом порядке Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ.

1.6. Порядок размещения и направления размещения средств, компенсационного фонда возмещения вреда производится в соответствии с Инвестиционной декларацией Саморегулируемой организации.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

2.1. Компенсационный фонд ВВ формируется в денежной форме путем перечисления взносов членами Саморегулируемой организации, а также доходов, полученных от размещения и (или) инвестирования средств КФ ВВ.

2.2. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Саморегулируемой организации он обязан внести взнос в компенсационный фонд ВВ в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены Саморегулируемой организации.

2.3. Установление размера взноса в компенсационный фонд ВВ, порядок его формирования относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд Саморегулируемой организации,

установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.4. Минимальный размер вноса в компенсационный фонд ВВ на одного члена Саморегулируемой организации в зависимости от уровня ответственности члена Саморегулируемой организации составляет:

1) **пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Саморегулируемой организации);

2) **сто пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Саморегулируемой организации);

3) **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Саморегулируемой организации);

4) **один миллион рублей** в случае, если член Саморегулируемой организации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Саморегулируемой организации).

2.5. Расчет первоначального размера КФ ВВ действующих членов Саморегулируемой организации осуществляются по следующей методике: каждому действующему члену Саморегулируемой организации, на основании ранее выданных свидетельств о допуске к работам, устанавливается уровень ответственности, требуемый этому уровню ответственности размер вноса в КФ ВВ. Сумма указанных взносов всех действующих членов будет являться первоначальным размером КФ ВВ Союза.

2.6. Уведомление и расчет размера взносов в КФ ВВ в письменной форме направляются или вручаются членам Саморегулируемой организации. В случае, если члену Саморегулируемой организации необходимо внести дополнительный взнос в КФ ВВ в размере, указанном в уведомлении, то он должен его внести в пятидневный срок с даты получения соответствующего уведомления.

2.7. Размер компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации формируется на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Саморегулируемой организации, а так же с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство и доходов, полученных от размещения средств

компенсационного фонда Саморегулируемой организации.

2.8. Средства компенсационного фонда Саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими в ней членство и доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд ОДО, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд ВВ.

2.9. Не допускается освобождение члена Саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд ВВ, в том числе за счет его требований к Саморегулируемой организации. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд ВВ в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Саморегулируемой организации, за исключением случая перечисления зачисленных на счет Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра, и из которой в Саморегулируемая организация переходят индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 настоящего Положения.

3.3. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества Саморегулируемой организации. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации не может быть обращено взыскание по его обязательствам, за исключением случаев, предусмотренных в части 4 настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Саморегулируемой организации несостоятельным (банкротом).

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации, размещенные на специальном банковском счете, принадлежат Саморегулируемой организации. При исключении Саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда

возмещения вреда переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций.

3.5. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

3.6. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.7. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Саморегулируемой организации по возврату средств из указанных активов в срок не более десяти рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.8. Определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации и относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда ВВ в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной Градостроительным кодексом (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда ВВ в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда ВВ в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда ВВ

саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций в случаях, установленных действующим законодательством;

4.1.6. случаев, предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса РФ».

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда ВВ принимает Совет Саморегулируемой организации в порядке, установленном пунктами 4.3-4.5 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения, вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством.

4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда ВВ в виде возврата в случаях, предусмотренных пунктом 4.1.1 настоящего Положения, осуществляются по заявлению члена Саморегулируемой организации, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется Совету Саморегулируемой организации, который рассматривается на ближайшем заседании. По итогам его рассмотрения Совет Саморегулируемой организации принимает одно из решений:

4.3.1. об отказе в возврате средств компенсационного фонда;

4.3.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.4. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения Совета.

4.5. В случае принятия Советом Саморегулируемой организации решения, указанного в пункте 4.3.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

4.6. При поступлении в адрес Саморегулируемой организации требования об осуществлении выплаты, в результате наступления ответственности Саморегулируемой организации за причинение вреда в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Положения, такое требование рассматривается на заседании Совета Саморегулируемой организации. Саморегулируемая организация в срок не более чем 30 дней с момента получения всех необходимых документов для осуществления выплаты или отказа в ней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. О решении Совета Саморегулируемой организации заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

4.7. В случае, если ответственность члена Саморегулируемой организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств застрахована, то Саморегулируемая организация возмещает реальный ущерб, а также неустойку (штраф) только в части, не покрытой страховым возмещением.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального уровня, определяемого в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Президент Саморегулируемой организации информирует об этом Совет Саморегулируемой организации и вносит предложение о восполнении средств компенсационного фонда ВВ до требуемого уровня за счет дополнительных взносов членов Саморегулируемой организации.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда ВВ ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, члены Саморегулируемой организации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд ВВ в целях увеличения его размера до размера, установленного пунктом 2.3 настоящего Положения, исходя из фактического количества членов Саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда ВВ возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ, член Саморегулируемой организации, выполнявший работы по подготовке проектной документации, вследствие недостатков которых был причинен вред, а также иные члены Саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд ВВ в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.4. В случае, если снижение размера компенсационного фонда ВВ возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Саморегулируемой организации должны внести взносы в компенсационный фонд ВВ в срок не более чем три месяца со дня уведомления Саморегулируемой организацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда ВВ.

5.5. Решение о внесении дополнительных взносов в компенсационный фонд ВВ с целью его восполнения принимает Совет Саморегулируемой организации на своем ближайшем заседании. В решении Совета Саморегулируемой организации должны быть указаны:

- причина уменьшения компенсационного фонда ВВ ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в КФ ВВ с каждого члена Саморегулируемой организации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в КФ ВВ;
- меры по предотвращению выплат из КФ ВВ.

5.6. Средства компенсационного фонда ВВ, выплаченные в соответствии с п. 4.1.3. настоящего Положения, подлежат восполнению за счет виновного

~~члена~~ Саморегулируемой организации (бывшего члена Саморегулируемой организации). После осуществления соответствующей выплаты исполнительный орган на основании решения Совета Саморегулируемой организации в разумный срок предъявляет требование о возмещении средств компенсационного фонда ВВ виновному лицу и предпринимает все необходимые действия по взысканию соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.7. Члены Саморегулируемой организации, отказавшиеся вносить дополнительные взносы в КФ ВВ, могут быть исключены из членов Саморегулируемой организации по решению Общего собрания членов Саморегулируемой организации, или Совета Саморегулируемой организации.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда ВВ осуществляет Президент Саморегулируемой организации.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда ВВ, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда ВВ в целях обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещается на официальном сайте Саморегулируемой организации в сети «Интернет» ежеквартально не позднее, чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала, а с 1 июля 2017 года, в том числе информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда ВВ размещаются на официальном сайте Саморегулируемой организации в сети «Интернет» подлежит изменению в течении пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ВВ ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Президент Саморегулируемой организации обязан проинформировать об этом Совет Саморегулируемой организации.

7. ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РФ ОТ 29.12.2004 № 190-ФЗ (В РЕД. ОТ 03.07.2016 № 372-ФЗ)

7.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Саморегулируемой организации вправе обратиться в

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков. С заявлением о перечислении зачисленных на счет этого Национального объединения средств компенсационного фонда на счет Саморегулируемой организации, если ею принято решение о приеме этого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Саморегулируемой организации.

7.2. Размеры компенсационного фонда возмещения вреда определяется Саморегулируемой организацией на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Саморегулируемой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Саморегулируемой организации и членами Саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в нем членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Саморегулируемой организации.

7.3. При перерасчете размера взноса в компенсационный фонд ВВ для каждого члена Саморегулируемой организации, уведомившего Саморегулируемую организацию о сохранении членства в нем, размер взноса в компенсационный фонд ВВ определяется Саморегулируемой организацией на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Саморегулируемой организации.

7.4. Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд ВВ в письменной форме направляются членам Саморегулируемой организации. В пятидневный срок, с даты получения данного уведомления и расчета член Саморегулируемой организации, при необходимости обязан внести дополнительно взнос в компенсационный фонд Саморегулируемой организации, указанный в данном уведомлении.

7.5. В случае, если принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, средства компенсационного фонда Саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Саморегулируемой организации прекращено по поданному ими в срок до 1 декабря 2016 года уведомлению, о намерении добровольно прекратить членство в Саморегулируемой организации, либо в связи с отсутствием от них до 1 декабря 2016 года уведомления о сохранении членства в Саморегулируемой организации, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Саморегулируемую организацию о возврате внесенных ими взносов в компенсационный фонд. В этом случае Саморегулируемая

~~организация~~ обязана в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

8.2. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд, Саморегулируемая организация не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении таких лиц.

8.3. В случае исключения сведений о Саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда ВВ в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности Саморегулируемой организации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ.

8.4. Утверждение Положения о компенсационном фонде ВВ, внесение в него изменений и дополнений относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Саморегулируемой организации и принимается квалифицированным большинством (в 2/3) голосов общего числа членов, присутствующих на собрании.

8.5. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

8.6. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Саморегулируемой организации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

8.7. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Саморегулируемой организации в сети «Интернет».

Президент НП СРО «СК-АСПО»



Н.А. Алиев